

# Regulamin sezonowania

Niniejszy "Regulamin" określa zasady przechowywania pojazdów na parkingu przy ul. Puławskiej 10, 05-532 Tomice, należącym do firmy 2N-Everpol Sp. z o.o. zwanym dalej Zarządcą w.w. posesji.

1. Zarządca na w.w. posesji świadczy usługi przechowywania i garażowania pojazdów na zewnątrz bez żadnych osłon chroniących przed warunkami atmosferycznymi lub na hali w której temperatura nie spada poniżej 0 stopni C.
2. Poprzez wjazd na teren parkingu, Najemca zawiera z Zarządcą umowę najmu miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz wyraża zgodę na warunki umowy przedstawione w Regulaminie i protokole przyjęcia pojazdu stanowiącym załącznik do niniejszego regulaminu.
3. Parking na którym przechowywane są pojazdy jest parkingiem niestrzeżonym monitorowanym. Niniejsza umowa nie zawiera żadnego zobowiązania Zarządcy do pilnowania lub przechowywania pojazdu Najemcy lub jakiegokolwiek zobowiązania, które powodowałyby odpowiedzialność Zarządcy za szkody powstałe w wyniku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdu, jego wyposażenia lub rzeczy pozostawionych w pojeździe powstałe na terenie Parkingu na skutek działania innych Najemców, osób trzecich bądź działania siły wyższej (t.j. niekorzystne warunki atmosferyczne).
4. Podpisując niniejszy Regulamin Najemca jest zobowiązany przekazać informacje o wszelkich usterkach i uszkodzeniach zewnętrznych pozostawionego pojazdu.
5. Zarządca ma prawo żądać od Najemcy pozostawienia dokumentów i kluczy do przekazywanego pojazdu, w celu zmiany miejsca postoju lub przeprowadzenia zleconych prac serwisowych.
6. Pojazd przekazany przez Najemcę powinien być przygotowany do sezonu zimowego, poprzez spuszczenie wody i przedmuchiwanie wszelkich płynów z instalacji wodnej. Zaniedbanie tej czynności może doprowadzić do uszkodzenia bojlera, kranów i innych podzespołów będących na wyposażeniu każdego pojazdu kempingowego. Nie przekazanie informacji do Zarządcy o braku wykonania czynności przygotowania przyczepy do sezonu zimowego prowadzi do braku ewentualnych roszczeń ze strony Najemcy do odszkodowania za uszkodzone podzespoły.
7. Najemca może zgłosić Zarządcy wykonanie usługi przygotowania pojazdu do sezonu zimowego. Koszt usługi to 123 zł brutto.
8. Opłaty za postój pojazdu na parkingu uzgadniane są indywidualnie w dniu podpisania umowy, cennik uzależniony jest od wielkości pojazdu i miejsca jego postoju. Informacje t.j. wysokość opłaty, uwagi Najemcy, zlecenia napraw muszą być wyszczególnione w arkuszu pod nazwą „Sezonowanie”, który jest dopełnieniem każdej podpisanej umowy.
9. Opłaty za postój realizowane są najpóźniej w dniu odbioru pojazdu po okresie sezonowania. Płatność może być rozłożona na dwie raty, pierwsza - płatna z końcem grudnia danego roku, druga – płatna w dniu odbioru pojazdu.
10. Najemca zobowiązany jest poinformować Zarządcę nie później niż 3 dni przed planowanym odbiorem pojazdu.
11. Najemcy ponoszą pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim na terenie Parkingu. Ponadto Najemcy ponoszą odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zarządcy w tym zanieczyszczenie Parkingu.
12. Zarządcy przysługuje prawo zatrzymania pojazdu Najemcy do czasu wyrównania szkody wyrządzonej przez Najemcę Zarządcy lub osobom trzecim. W czasie korzystania z prawa zatrzymania Zarządcy przysługują uprawnienie do pobierania opłaty za parkowanie zatrzymanego pojazdu według cennika.

Regulamin obowiązuje od dnia 01 września 2016 roku

Data i podpis Zarządcy

Data i podpis Najemcy